BUTERIN &
PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

ODVJETNICI
Zvonimir Buterin
Valentina Kučić
Ana Crnković
Jelena Lučić-Nöthig
Lada Ćustić
Marko Paulinović
Joško Perica
Ozren Kobsa
Matea Tkalčić
Dino Vukoša
Stjepan Željko Tomić
Dora Cvijanović
Sara Ivanic

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUČNICA ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 2
26 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

Trgovački sud u Zagrebu
St-2435/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
OIB 23057039320
Rijeka, Jadranski trg 3a

PODACI O DUŽNIKU:
DURABUILD d.o.o.
OIB 98771146469
Staro Čiče, Ulica Jurja Habdelića 38

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):
- Ugovor o kreditu broj: 5122582898 od 10.04.2024.
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa od 07.11.2025.

Iznos dospjele tražbine: EUR 1.493,61
Glavnica: EUR 1.165,56
Redovne kamate: EUR 190,19
Zakonske zatezne kamate: EUR 5,15
Naknade i troškovi: EUR 132,71
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: EUR 19.231,48

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):
- izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 02.10.2026.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos: EUR 20.612,29

Naziv ovršne isprave:

- zadužnica od 10.04.2024., potvrđena po javnom bilježniku Darji Horvat pod posl.br. OV-3511/2024

Zagreb, 21.10.2026.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.,
zastupan po

BUTERIN & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.
ZAGREB, Masarykova ulica 3

ODVJETNIK
ZVONIMIR BUTERIN
ZAGREB, Masarykova ul. 3

Prilozi:

- Ugovor o kreditu broj: 5122582898 od 10.04.2024.
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa od 07.11.2025.
- izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 02.10.2026.
- zadužnica od 10.04.2024., potvrđena po javnom bilježniku Darji Horvat pod posl.br. OV-3511/2024

Generalna punomoć deponirana kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.br. 39 Su-1041/2021

9999-000247735

5122582898

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)
i
DURABUILD d.o.o., ULICA JURAJA HABDELIĆA 38, STARO ČIČE, VELIKA GORICA, OIB 98771146469, račun broj HR0624020061101208910, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 10.04.2024. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU
BROJ: 5122582898

1. PREDMET UGOVORA
1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

1.2. Kredit je potpomognut od strane Europske unije iz InvestEU fonda putem InvestEU garancije izdane od strane Europskog investicijskog fonda (EIF) (dalje u tekstu: InvestEU garancija).

2. VRSTA KREDITA
2.1. Kredit za trajna obrtna sredstva

3. IZNOS KREDITA
3.1. =35.000,00 EUR (tridesetpettisuća EUR).

4. NAMJENA KREDITA
4.1. Kredit je namijenjen za: Financiranje trajnih obrtnih sredstava

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA
5.1. Plaćanjem na transakcijski račun dobavljača (dobavljača robe/izvođača radova): 35.000,00 EUR (tridesetpettisuća EUR)

5.2. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.3. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:
(i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
(ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
(iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA
6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 30.06.2024. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Iskorišteni iznos Kredita prenosi se u otplatu po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA
7.1. 30.06.2029. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

8. NAČIN VRAĆANJA
8.1. Otplata Kredita je u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih rata. Prva rata dospijeva na naplatu 31.07.2024., a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate =583,33 EUR.

8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.

8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.

8.5. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.6. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana, osim u slučaju ugovorene automatske naplate Kredita, kada dan plaćanja može biti i neradni dan.

8.7. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed.

8.8. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa, odnosno minimalno 59,73 eur.

8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE
9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 5,5000% godišnje.

9.2. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.3. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.4. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se do Roka vraćanja mjesečno.

9.5. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.6. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Banka ima pravo za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, Klijentu obračunati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog slijedećeg obračunskog razdoblja, Banka ima pravo i za to razdoblje obračunati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE
10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

Europska komisija

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 1,0000% od iznosa Kredita, odnosno minimalno =59,73 eura koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospijeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:
(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;
(ii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5122582898 sklopljen između Banke i Ante Banovac, Staro Čiče, Velika Gorica, Juraja Habdelića 38, OIB 23009313791 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;
(sve isprave navedene gore od (i)-(ii) (dalje: Instrumenti osiguranja)
(i) presliku važećeg izvatka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;
(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;
(iii) Izjava o suglasnosti sukladno članku 75. stavak 5. Ovršnog zakona potpisana od Ante Banovac, OIB 23009313791.

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:
(i) da sva njegova novčana sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:
(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;
(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;
(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;
(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) da ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
(vi) da Klijent i njegova povezana društva, te prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njihovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, nisu Sankcionirane osobe /Osobe koje podliježu sankcijama niti su u vlasništvu, pod kontrolom ili djeluju u ime Sankcionirane osobe/ Osobe koja podliježe sankcijama, te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Sankcioniranih osoba/Osoba koje podliježu sankcijama, da nisu prekršili niti poduzeli bilo kakvu radnju koja bi mogla rezultirati povredom propisa o sankcijama, te da ne posluju sa Sankcioniranom osobom/Osobom koja podliježe sankcijama. Pojmovi Sankcija, Sankcionirana osoba/Osoba koje podliježe sankcijama, propisi o sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora;
(vii) uz pojmove navedene u prethodnoj točki na ovaj Ugovor primjenjuju se i pojmovi Sankcionirana osoba i Restriktivne mjere kako su isti definirani u dokumentu Izjave i jamstva Klijenta vezano za kredit uz InvestEU garanciju koji čini prilog ovom Ugovoru te Sankcionirana država i Tijelo nadležno za sankcije kako su definirani dokumentom Izjava o sklonosti preuzimanja rizika u Erste&Steiermärkische Bank d.d. koja je dostupna na internetskim stranicama Banke;
(viii) da postupa i da će postupati sukladno svim zakonima i propisima koji se na njega odnose (bez obzira na to jesu li nacionalni zakoni i propisi ili zakoni i propisi Europske unije) kao i onima čija bi povreda dovela do Nezakonite aktivnosti (Nezakonita aktivnost predstavlja bilo koju od sljedećih nezakonitih aktivnosti ili aktivnosti koje se obavljaju u nezakonite svrhe prema primjenjivim propisima u bilo kojem od sljedećih područja: (i) prijevara, korupcija, prinuda, tajni sporazumi ili opstrukcija; (ii) pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena dijela (uključivo i porezna prijevara i izbjegavanje ili utaja poreza) kako ih definiraju direktive EU o sprječavanju pranja novca (Direktiva (EU) 2015/849 Europskog parlamenta i Vijeća od 20. svibnja 2015. o sprečavanju korištenja financijskog sustava u svrhu pranja novca ili financiranja terorizma kako je izmijenjena Direktivom (EU) 2018/843 Europskog parlamenta i Vijeća od 30. svibnja 2018. o izmjeni Direktive (EU) 2015/849, uključivo sve njihove izmjene i dopune) i (iii) prijevara ili druga nezakonita aktivnost protiv financijskih interesa EIB-a, EIF-a i EU kako ih definira Direktiva (EU) 2017/1371 Europskog parlamenta i Vijeća od 5. srpnja 2017. o suzbijanju prijevara počinjenih protiv financijskih interesa Unije kaznenopravnim sredstvima, uključivo sve njezine izmjene i dopune);
(ix) da ispunjava i da će ispunjavati uvjete ovog Ugovora te kriterije prihvatljivosti InvestEU garancije potvrđene kroz dokument Izjave i jamstva Klijenta vezano za kredit uz InvestEU garanciju koji čini prilog ovom Ugovoru;
(x) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:
(i) održavati 30% svog ukupnog platnog prometa preko računa otvorenih u Banci;
(ii) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;
(iii) da će svoju imovinu, koja mu je potrebna ili poželjna u redovnom poslovanju održavati u potpuno ispravnom stanju, pridržavajući se dobre prakse u industriji;
(iv) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;
(v) Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta;

(vi) poslovati sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, te se obvezuje svoje aktivnosti uskladiti i održavati usklađenima s propisima koji uređuju zaštitu okoliša i sigurnost rada zaposlenika;
(vii) u potpunosti postupati u skladu sa svim primjenjivim propisima i sa svim uvjetima iz svih dozvola relevantnih za transakciju predviđenu ovim Ugovorom i Instrumentima osiguranja te da će odmah pribaviti i održavati na snazi sve daljnje dozvole koje bi eventualno bile potrebne radi izvršavanja obveza Klijenta iz ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja;
(viii) osigurati vođenje poslovnih knjiga i druge evidencije i sastavljanje financijskih izvještaja na način da prikazuju istinito i potpuno financijsko stanje i rezultate poslovanja Klijenta i njegovih ovisnih društava sukladno važećim zakonima i propisima;
(ix) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;
(x) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;
(xi) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;
(xii) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore;
(xiii) uspostaviti i održavati pravila i procedure osmišljene za promicanje i postizanje kontinuiranog usklađivanja sa svim propisima o Sankcijama, te je isto obvezan osigurati i za povezana društva;
(xiv) sukladno zakonskim propisima, odmah po saznanju dostaviti Banci pojedinosti o bilo kojem zahtjevu, radnji, tužbi, postupku ili istrazi protiv njega ili bilo koje povezane osobe ili bilo kojeg od njegovih rukovoditelja, zastupnika ili zaposlenika, vezano uz bilo koje Sankcije.

13.5. Klijent se obvezuje da od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće:
(i) bez prethodne pisane suglasnosti Banke provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
(ii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
(iii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke prodati ili otuđiti imovinu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuju bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor;
(iv) doći do promjene u kontroli pri čemu promjena kontrole znači da bilo koja osoba ili osobe koje djeluju zajedno dobivaju izravnu kontrolu nad Klijentom. Za potrebe ove odredbe, kontrola znači ovlast za usmjeravanje upravljačkih politika ili poslova upravljanja, te nadziranja sastava nadzornog ili upravnog odbora ili uprave, bilo na temelju izravnog ili neizravnog vlasništva, na temelju ugovora ili na drugi način;
(v) bez prethodne pisane suglasnosti Banke preuzimati obveze niti opterećivati svoju imovinu u korist trećih;
(vi) bez prethodne pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora;
(vii) bez prethodne pisane suglasnosti Banke prestati obavljati djelatnosti obuhvaćene predmetom poslovanja niti promijeniti narav predmeta poslovanja u odnosu na poslovanje na dan sklapanja ovog Ugovora, što ne podrazumijeva proširenje opsega djelatnosti;
(viii) koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste u cijelosti ili djelomično, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Sankcionirane osobe/Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja propisa o sankcijama;
(ix) upuštati se u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši propise o sankcijama ili može prouzročiti da Klijent postane Sankcionirana osoba/Osoba koja podliježe sankcijama te je isto obvezan osigurati i za povezana društva.

13.6. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:

(i) do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru voditi 90 % svog ukupnog domaćeg i deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Banke. U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita.

(u daljnjem tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (i) skupno: Naknadni uvjeti).

13.7. Pravo Banke da naplati tražbinu/e iz prethodnog/ih stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

13.8. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod Naknadni uvjeti moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

13.9. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.10. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.11. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospijeća, neovisno je li radni ili neradni dan (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospijeća) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospijeća nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospijeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.12. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

13.13. Klijent se obvezuje surađivati (uključivo i dostavom dokumentacije) s EIF-om i Bankom u svrhu evaluacije učinka InvestEU garancije te ovlašćuje Banku i EIF da međusobno razmjenjuju i obrađuju podatke i dokumentaciju u odnosu na Klijenta, Kredit i ovaj Ugovor.

13.14. Klijent se obvezuje bez odgađanja obavijestiti Banku o bilo kakvoj promjeni stvarnog vlasnika Klijenta te ovlašćuje Banku da takvu informaciju dostavi EIF-u kao i da dostavi EIF-u dokumentaciju ili informacije koje zatraži u odnosu na dubinsku analizu Klijenta.

13.15. Na zahtjev EIF-a, Banka će EIF-u dostaviti pozitivne primjere poslovnog modela u vezi s Klijentom koji je uspješno implementiran ili čije je poslovanje raslo (u smislu novih radnih mjesta, asortimana proizvoda, prihoda, međunarodnog razvoja, uključujući prijenos poslovanja) od trenutka sklapanja ovog Ugovora. Banka će obavijestiti Klijenta za kojeg priprema prezentaciju pozitivnog primjera poslovnog modela da (a) se informacije sadržane u prezentaciji mogu proslijediti EIF-u, Europskoj komisiji i/ili osobama koje Europska komisija za to odredi, i/ili javno objaviti; i (b) Europska komisija i/ili osobe koje Europska komisija za to odredi mogu kontaktirati Klijenta kako bi se njegov pozitivni primjer poslovnog modela mogao upotrijebiti za izradu audiovizualnih ili tiskanih publikacija za promicanje InvestEU fonda.

13.16. Klijent se obvezuje koristiti amblem EU (https://ec.europa.eu/info/sites/default/files/eu-emblem-rules_en.pdf) na bilo kojem dokumentu uključujući, ali ne ograničavajući se na, medijske objave, promotivne materijale ili bilo koje objave informacija u odnosu na Kredit u medijima, na internet stranicama ili putem alternativnih komunikacijskih kanala uključujući i društvene mreže.

13.17. Klijent potvrđuje i suglasan je da Europski revizorski sud ("ECA") ili nadležni nacionalni revizorski sud, Europski ured za borbu protiv prijevara ("OLAF"), Europski investicijski fond ("EIF"), Europska investicijska banka ("EIB"), zastupnici EIF-a ili EIB-a ili bilo koje druge osobe određene od strane EIF-a ili

EIB-a, Europska komisija, zastupnici Europske komisije (uključujući OLAF), Ured europskog javnog tužitelja ("EPPO"), sve druge Institucije ili tijela Europske unije ovlaštene za kontrolu korištenja InvestEU garancije unutar InvestEU fonda i svako tijelo ili institucija koji su ovlašteni sukladno važećim propisima za provođenje revizije i kontrole (zbirno kao i dalje u tekstu: "Relevantne strane") imaju pravo provoditi reviziju i kontrolu te tražiti i dobiti informacije vezano za ovaj Ugovor i njegovo sklapanje i realizaciju. Klijent će Relevantnim stranama:
a. dopustiti kontrolu s daljine i kontrolne posjete i inspekcije svog poslovanja, poslovnih knjiga i evidencija;
b. dopustiti obilazak mjesta, objekta i radova financiranih ovim Ugovorom;
c. dopustiti razgovore koje provodi svaka od Relevantnih strana ili njihovi predstavnici i neće ometati kontakte s predstavnicima ili bilo kojom osobom uključenom (neposredno ili posredno) u InvestEU garanciju unutar InvestEU fonda;
d. dopustiti provođenje na licu mjesta revizije i provjere te u tu svrhu omogućiti pristup svojim prostorima u tijeku redovnog radnog vremena;
e. dopustiti pregled svojih knjiga i evidencija u vezi s ovim Ugovorom te staviti na raspolaganje kopije istih kao i povezanih dokumenata u mjeri u kojoj je to dopušteno primjenjivim propisima i kako može biti zatraženo.
Klijent se obvezuje na zahtjev bilo koje Relevantne strane i/ili Banke bez odgode dostaviti bilo koji dokument i/ili informaciju u odnosu na sebe i/ili Kredit odnosno ovaj Ugovor te ovlašćuje Banku da bilo kojoj od Relevantnih strana dostavi bilo koji dokument i/ili informaciju u odnosu na Klijenta, Kredit i ovaj Ugovor.
Klijent se obvezuje čuvati, ažurirati te staviti na raspolaganje Relevantnim stranama i/ili Banci dokumentaciju i/ili informacije za provjeru korištenja InvestEU garancije unutar InvestEU fonda u skladu s uvjetima primjenjivog Europskog i nacionalnog zakonodavstva i uvjetima ovog Ugovora te uvjetima InvestEU garancije unutar InvestEU fonda, uključujući, bez ograničenja, usklađenost i s kriterijima prihvatljivosti odnosno izjavama i jamstvima Klijenta danim u dokumentu Izjave i jamstva Klijenta vezano za kredit uz InvestEU garanciju koji čini prilog ovom Ugovoru te bilo koju drugu informaciju i/ili dokument koju zatraže Relevantne strane i/ili Banka tijekom Razdoblja čuvanja.
Klijent potvrđuje i obvezuje se da će čuvati i učiniti dostupnom Relevantnim stranama i Banci svu dokumentaciju kojom dokazuje ispunjenje kriterija prihvatljivosti odnosno izjava i jamstava Klijenta danim u dokumentu Izjave i jamstva Klijenta vezano za kredit uz InvestEU garanciju koji čini prilog ovom Ugovoru te obveza iz ili u vezi s ovim Ugovorom, uključujući i za potrebe kontrole i revizije od strane Relevantnih strana i to najmanje 5 (pet) godina nakon podmirenja obveza iz ovog Ugovora u cijelosti kao i dok god nije završen pokrenuti nadzor, kontrola, istraga ili bio koji drugi postupak pred OLAF-om, uključivo i žalbeni postupak ili parnicu (Razdoblje čuvanja).
U slučaju manjkavosti i/ili nedostataka u odnosu na dokumentaciju i/ili informacije o kojima bilo koja od Relevantnih strana obavijesti Banku, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgađanja, a najkasnije u roku od 3 (tri) mjeseca od kada je Relevantna strana obavijestila Banku o takvoj manjkavosti i/ili nedostatku ili u kraćem roku ako tako zatraži Relevantna strana postupiti sukladno traženju Relevantne strane te dostaviti tražene dodatne informacije odnosno dokumentaciju.

13.18. Klijent izjavljuje da je upoznat da od strane EIF-a, EIB-a i/ili Europske komisije mogu javno biti objavljeni podaci na njihovim internetskim stranicama o Kreditu (naziv, priroda i svrha), naziv i adresa Banke, vrsta InvestEU garancije unutar InvestEU fonda te iznos pokrića InvestEU garancije. Ako je iznos Kredita veći od 500.000,00 EUR mogu javno biti objavljeni i podaci o Klijentu (naziv i adresa).
Klijent potvrđuje da je upoznat da njegovo ime i prezime, adresa, adresa elektroničke pošte i svi ostali osobni podaci u vezi s ovim Ugovorom mogu biti dostavljeni EIF-u, EIB-u i/ili drugoj Relevantnoj strani i to svima kao neovisnim voditeljima obrade osobnih podataka te da ti osobni podaci mogu biti objavljeni kako je to navedeno u ovom Ugovoru odnosno u dokumentu Izjave i jamstva Klijenta vezano za kredit uz InvestEU garanciju koji čini prilog ovom Ugovoru.
Klijent potvrđuje da je upoznat da:
(i) Izjava o zaštiti podataka krajnjeg primatelja EIF-a predstavlja smjernice EIF-a o obradi osobnih podataka i da je dostupna na: http://www.eif.org/attachments/processing-of-final-recipients-personal-data.pdf te je upoznat da se ista može povremeno ažurirati i/ili zamijeniti u skladu s primjenjivom Regulativom zaštite podataka;
(ii) Izjava o zaštiti podataka obrada osobnih podataka krajnjeg primatelja za svrhe kontrole EIF-a predstavlja smjernice EIF-a o obradi osobnih podataka i da je dostupna na: https://www.eif.org/attachments/final-recipients-monitoring-dataprotection.pdf te je upoznat da se ista može povremeno ažurirati i/ili zamijeniti u skladu s primjenjivom Regulativom zaštite podataka;

(iii) EIB Izjava o privatnosti predstavlja smjernice obrade osobnih podataka od strane EIB-a i da je dostupna na: https://www.eib.org/en/privacy/lending.htm te je upoznat da se ista može povremeno ažurirati i/ili zamijeniti u skladu s primjenjivom Regulativom zaštite podataka;
(iv) Regulativa zaštite podataka predstavlja: (a) Uredbu (EU) 2018/1725 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. listopada 2018. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka u institucijama, tijelima, uredima i agencijama Unije i o slobodnom kretanju takvih podataka (OJ L 295, 21.11.2018, p.39-98); (b) Uredbu (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka (Opća uredba o zaštiti podataka) ("GDPR")); i/ili (c) sve primjenjive propise u odnosu na obradu osobnih podataka, uključujući nacionalne propise o implementaciji Direktive o zaštiti podataka (Direktiva 95/46/EZ) i Direktive o privatnosti i elektroničkim komunikacijama (Direktiva 2002/58/EZ), i bilo koji drugi propis donijet sukladno navedenima kao i bilo koje rješenje, dobra praksa, smjernica i preporuka od strane Regulatornih tijela uključujući i njihove izmjene;
(v) Regulatorna tijela predstavljaju sva državna, zakonodavna ili nadzorna tijela i bilo koje drugo nadležno tijelo u bilo kojoj jurisdikciji koje je nadležno za Regulativu zaštite podataka, a osobni podaci predstavljaju osobne podatke kako iste određuje Regulativa zaštite podataka.

13.19. Ne dovodeći u pitanje izjave i jamstva iz prethodnih odredaba Klijent se obvezuje da će postupati sukladno relevantnim standardima i primjenjivim propisima o sprječavanju izbjegavanja ili utaje poreza, sprječavanju pranja novca, borbi protiv terorizma i borbi protiv porezne prijevare te da neće biti osnovan odnosno da neće poslovati u nesurađujućoj jurisdikciji (nesurađujuća jurisdikcija predstavlja jurisdikciju (i) s EU liste nesurađujućih jurisdikcija za porezne svrhe, (ii) uključenu u OECD/G20 listu jurisdikcija koje nemaju zadovoljavajuće implementirane standarde porezne transparentnosti, (iii) navedenu u Aneksu Delegirane Uredbe Komisije (EU) 2016/1675 od 14. srpnja 2016. o dopuni Direktive (EU) 2015/849 Europskog parlamenta i Vijeća utvrđivanjem visokorizičnih trećih zemalja sa strateškim nedostacima, (iv) određenu kao djelomično usklađenu ili neusklađenu, uključujući tome odgovarajuće rejtinge, od strane Organizacije za ekonomsku suradnju i razvoj i njezinog Globalnog foruma o transparentnosti i razmjeni informacija u porezne svrhe te (v) uključenu od strane Financial Action Task Force (FATF) kao visoko rizične jurisdikcije i/ili jurisdikcije pod povećanim nadzorom uključivo i izmjene navedenih lista, aneksa i direktiva).

13.20. Klijent potpisom ovog Ugovora daje suglasnost da Banka i EIF razmjenjuju te obrađuju bilo koji podatak i informacije te dokumentaciju u odnosu na Klijenta vezano na Sankcionirane osobe i Restriktivne mjere, Nezakonite aktivnosti kao i u odnosu na ispunjenje bilo koje obveze, izjave i/ili jamstva Klijenta iz ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:
(i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
(ii) ako Klijent na dan dospijeća ne ispuni bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
(iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
(iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
(v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
(vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
(vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
(viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
(ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
(x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka nad Klijentom;
(xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuni svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;

(xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
(xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
(xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;
(xv) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospjelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospijeću, prijevremenom dospijeću, prijevremenoj otplati, dospijeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća takvog duga; ili proglašavanje dospjelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;
(xvi) ako Klijent u bitnome promijeni ili obustavi poslovanje;
(xvii) ako je ili u bilo koje doba postane nezakonito za Klijenta da izvršava bilo koju obvezu preuzetu ovim Ugovorom ili bilo kojim Instrumentom osiguranja;
(xviii) ako bilo koja obveza Klijenta temeljem ovog Ugovora ili bilo kojim Instrumentom osiguranja nije ili prestane biti zakonita, valjana, obvezujuća i prisilno ispunjiva u skladu s njezinim sadržajem;
(xix) ako Klijent pravovremeno ne postupi u skladu s pravomoćnom sudskom odlukom ili konačnim upravnim aktom, po kojem je obvezan postupiti;
(xx) ako je Klijent Sankcionirana osoba/Osoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama;
(xxi) ako Klijent krši obveze o Sankcijama iz ovog Ugovora ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;
(xxii) ako su protiv Klijenta ili bilo kojeg od njihovih rukovoditelja, zastupnika ili zaposlenika, ili bilo koje povezane osobe podneseni zahtjev/i / tužba/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;
(xxiii) ako se pokaže da bilo koji podatak, izjava i jamstvo Klijenta sadržani u dokumentu Izjave i jamstva Klijenta vezano za kredit uz InvestEU garanciju koji čini prilog ovom Ugovoru nije točan ili istinit ili se pokaže da bilo koja izjava i jamstvo Klijenta nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;

Banka ima pravo:
(i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili
(ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospijevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnicu, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvijestio Banku.

14.4. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.5. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.6. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku na ugovoreni način obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.7. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.8. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

15.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

DURABUILD d.o.o.

Ante Banovac

CUI

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Andreja Mendeš

Hrvoje Pavičić

Europska komisija

ERSTE
Bank

RK-OtvKnRacU-01

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Erste banka) i

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava poslovni subjekt)
DURABUILD d.o.o.

OIB Poslovnog subjekta (popunjava poslovni subjekt)
98771146469

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Članak 1.

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa ili Zahtjeva za aktivaciju transakcijskog računa, koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Erste banka Klijentu otvara multivalutni transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te aktima Erste banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Erste banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:
- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Erste banka i Klijent, ako se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Naknade za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminski plan,
- Obavijest o otvaranju i broju računa,
- ovaj Ugovor, te
- Izjava o sklonosti preuzimanja rizika u Erste & Steiermärkische Bank d.d. (dalje u tekstu skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim aktima Erste banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa/ zahtjeva za aktivaciju transakcijskog računa predaje Erste banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa. Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Erste banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u obavijesti o otvaranju i broju računa.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Erste banke može obavljati sljedeće platne usluge:
- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa
- izvršenje platnih transakcija
- izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka, te u poslovnicama FINA-e:
- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa u valuti euro
- izvršenje nacionalnih platnih transakcija u valuti euro

2.3. Podnošenjem zahtjeva za izmjenom - poslovni subjekti, Klijent može izmijeniti statusne i druge podatke navedene u zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa te zahtjevu za aktivaciju transakcijskog računa, a što uključuje i podatke koje je unio u Sustav START prije iniciranja otvaranja Računa. Zahtjev za izmjenom - poslovni subjekti, u tom slučaju, priložit će se ovom Ugovoru i činiti njegov sastavni dio.

2.4. Pojedine platne usluge Klijent može obavljati i distributivnim kanalima (primjerice Erste NetBankingom, dnevno noćnom trezoru) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju Erste banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo ovlaštenici.

Članak 3.

3.1. Erste banka na sredstva na Računu ne obračunava kamatu.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Erste banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Erste banci ispravan nalog za plaćanje u skladu s Općim uvjetima Računa.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Erste banku i daje neopoziv nalog da naknade iz članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Erste banke, ako sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u Općim uvjetima Računa.

4.4. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i /ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

4.5. Klijent izjavljuje da Klijent i njegova povezana društva, te prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njihovi direktori, rukovodeći službenici, zastupnici ili zaposlenici, nisu Sankcionirane osobe/Osobe koje podliježu sankcijama, da navedene osobe nisu sudjelovale u bilo kakvoj aktivnosti za koju se može razumno očekivati da će rezultirati određivanjem nekoga od njih kao Sankcionirane osobe/Osobe koja podliježe sankcijama te da ne posluju sa Sankcioniranom osobom/Osobom koja podliježe sankcijama. Pojmovi Sankcija, Sankcionirana osoba/Osoba koje podliježe sankcijama i Tijela nadležnog za sankcije definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima računa koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora.

4.6 Klijent se obvezuje da:

- neće uzrokovati niti dopustiti da se sredstva po Računu koriste u cijelosti ili djelomično, izravno ili neizravno (a) u vezi s aktivnostima, poslovanjem ili drugim poslovima Sankcionirane osobe/Osobe koja podliježe sankcijama ili (b) na bilo koji drugi način koji bi rezultirao kršenjem Sankcija;
- neće sudjelovati u bilo kojoj transakciji, aktivnosti ili postupanju koje bi moglo uzrokovati da postane Sankcionirana osoba/Osoba koja podliježe sankcijama te je isto obvezan osigurati i za povezana društva;
- će osigurati da neće izravno ili neizravno financirati cijeli ili bilo koji dio plaćanja prema Erste banci iz sredstava koja proizlaze iz bilo kojih aktivnosti, poslova ili drugih postupanja (a) povezanih sa Sankcioniranom osobom/Osobom koja podliježe sankcijama ili (b) koja su inače zabranjena Sankcijama;
- će uspostaviti i održavati pravila i procedure osmišljene za promicanje i postizanje kontinuiranog usklađivanja sa svim Sankcijama, te je isto obvezan osigurati i za povezana društva;
- će u mjeri u kojoj je to zakonski dopušteno, odmah po saznanju dostaviti Erste banci pojedinosti o bilo kojem zahtjevu, radnji, tužbi, postupku ili istrazi protiv njega ili bilo kojeg povezanog društva ili bilo kojeg od njihovih direktora, rukovodećih službenika, zastupnika ili zaposlenika, vezano uz Sankcije.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Erste banka će izvijestiti Klijenta izvatkom prometa po računu na ugovoreni način u skladu sa zahtjevom za otvaranje transakcijskog računa, zahtjeva za aktivaciju transakcijskog računa ili na zahtjev Klijenta u poslovnici Erste banke. Za izvadak prometa po računu Erste banka naplaćuje naknadu u skladu s naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor je sklopljen danom potpisa obiju ugovornih strana, a stupa na snagu danom otvaranja Računa ili danom aktivacije Računa čije je otvaranje inicirano Sustavom START, o čemu će Erste banka obavijestiti Klijenta sa obavijesti o otvaranju i broju računa koja je sastavni dio ovog Ugovora.

6.2. Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane na način određen Općim uvjetima Računa.

6.3. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Erste banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi akti Erste banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Erste banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Erste banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Ovjera Erste banke (pečat i potpis djelatnika koji je zaprimio Ugovor)

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. 001 RIJEKA 068

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje

Datum potpisa Ugovora

04.11.2025.

Erste&Steiermärkische Bank d.d.
Jadranski trg 3a
51000 Rijeka
www.erstebank.hr

0800 7890
erstebank@erstebank.hr

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste & Steiermaerkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka **na dan 02.10.2026. godine** ima tražbine prema društvu **DURABUILD d.o.o., ULICA JURAJA HABDELIĆA, STARO ČIČE, 10410 VELIKA GORICA, OIB: 98771146469** temeljem:

Partija 1101208910	
Dospjela naknada platnog prometa	112,80 EUR
UKUPNO	**112,80 EUR**

Partija 5122582898	
Dospjela glavnica	1.165,56 EUR
Nedospjela glavnica	19.231,48 EUR
Dospjela redovna kamata	190,19 EUR
Dospjela zatezna kamata	5,15 EUR
Dospjeli ostali troškovi	19,91 EUR
UKUPNO	**20.612,29 EUR**

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Direkcija upravljanja lošim plasmanima tvrtki
Služba restrukturiranja

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Rijeci MBS: 040001037, Matični broj: 3337367, OIB: 23057039320, IBAN: HR9524020061031262160, SWIFT/BIC: ESBCHR22, Temeljni kapital 237.778.450,00 EUR, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 16.984.175 dionica, svaka nominalne vrijednosti 14,00 EUR. Uprava: Christoph Schoefboeck, Krešimir Barić, Hannes Frotzbacher, Martin Hornig, Katarina Kraljevic
Nadzorni odbor: Georg Bucher, Walburga Seidl, Roland Klimesch, Nina Begičević Ređep, Robert Schmidbauer, Zdravko Maric.

9999-000247739

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
DURABUILD d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Staro Čiče (Grad Velika Gorica), Ulica Juraja Habdelića 38
OIB: 98771146469

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od:[1] =35.000,00 EUR (tridesetpettisuća eura)
uvećanom za:[2] ugovorne kamate po stopi od 5,5000% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od:[3] 12,5000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. ----------
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. ----------
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. ----------
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. ----------
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. ----------
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. ----------
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača. ----------
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. ----------
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe. ----------
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 10.04.2024.

Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.
[3] Upisati stopu zatezne kamate.

9999-000247739

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ANTE BANOVAC

Sjedište/mjesto i adresa: STARO ČIČE, VELIKA GORICA, JURAJA HABDELIĆA 38

OIB: 23009313791

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 10.04.2024.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. ----------

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

9999-000247739

Obrazac zadužnice – *stranica 3.*

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Darja Bošnjak
Zagreb, Ivana Lučića 2a

Poslovni broj: OV-3511/2024

Ja, javni bilježnik **Darja Bošnjak**, Zagreb, Ivana Lučića 2a, potvrđujem da su stranke:

DURABUILD d.o.o., MBS 081562904, OIB 98771146469, Staro Čiče (Grad Velika Gorica), ULICA JURAJA HABDELIĆA 38, zastupano po direktoru **ANTE BANOVAC, OIB 23009313791, STARO ČIČE, VELIKA GORICA, ULICA JURAJA HABDELIĆA 38**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115238787 PP Velika Gorica, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ANTE BANOVAC, OIB 23009313791, STARO ČIČE, VELIKA GORICA, ULICA JURAJA HABDELIĆA 38, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115238787 PP Velika Gorica, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 27,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 6,75 eur.

Zagreb, 22.04.2024.

Javni bilježnik
Darja Bošnjak

REPUBLIKA HRVATSKA 1 1 ZAGREB DARJA BOŠNJAK JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnički prisjednik
NINA PERUŠKO

[redacted]

15

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

AR

[redacted]

LATO AT...
...ISPEZIONE POST...

Masarykova ulica 3 | Zagreb | Croatia
www.buterin-partneri.hr

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
10000 ZAGREB

R RH 01 955 456 2 HR

HRVATSKA POŠTA

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 2
26 -10- 2026
PREDSTEČAJNI POSTUPCI
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB